

Zámer občianskeho združenia Rozvoj Dieťaťa o prenájom priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Za Rozvoj Dieťaťa:
Ing. Peter Madlenga
Predseda občianskeho združenia

Obsah materiálu

Obsah materiálu	2
Úvod	3
Predstavenie občianskeho združenia	
Rozvoj Dieťaťa	4
Vznik občianskeho združenia Rozvoj Dieťaťa	4
Kto sme a čo robíme	4
Rozvoj Dieťaťa - Vzdelávacie, poradenské a didaktické centrum	5
Východiská zámeru	6
Inklúzia a zvýšené nároky na vzdelanie zamestnancov	6
Vytvorenie podnecujúceho prostredia pre vzdelávanie odborných zamestnancov	7
Spolupráca so ZKR GAUDEAMUS	7
Zámer o prenájom priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa	8
Žiadosť o prenájom priestorov v Zariadení komunitnej rehabilitácie GAUDEAMUS ako prípad hodný osobitného zreteľa.	9
Spolupráca Rozvoj Dieťaťa a BSK	10
Konceptie rozvoja športu a mládeže v podmienkach BSK v rokoch 2022-2026	10
Konceptia sociálnej inklúzie Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2020 - 2030	11
Záver	13

Úvod

Dnešná doba prináša mnohé zmeny. Nástup umelej inteligencie, moderné technológie, elektrické a autonómne autá, sú len zlomok toho, čo nám prinesú nasledujúce roky.

Napriek našej vyspelosti a prieniku moderných technológií do našich životov existujú oblasti, ktoré budú vždy vyžadovať priamy ľudský prístup.

Jednou z týchto oblastí je starostlivosť o ľudí so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami (ŠVVP), ktorí potrebujú často vysoko individualizovanú odbornú starostlivosť. Týmto máme na mysli osoby s intelektovým znevýhodnením, osoby s poruchou autistického spektra, Downovým syndrómom a inými špecifickými formami znevýhodnenia.

Tieto osoby budú, aj pravdepodobne vždy vyžadovať v starostlivosti priamy ľudský kontakt s odborníkmi a pracovníkmi v pomáhajúcich profesiách.

Odborným individualizovaným prístupom k osobám so ŠVVP dokážeme pomôcť nielen im samotným a ich rodinám, ale ja obci, VÚC, štátu a v neposlednom rade i celej spoločnosti. Takýto prístup však predstavuje systém vzdelávacích a sociálnych služieb, ktoré sú pripravené poskytovať týmto osobám vysoko individualizovanú starostlivosť. Prostredníctvom tejto starostlivosti dokážeme v mnohých prípadoch tieto osoby pripraviť na produktívny život. To znamená, že nebudú len pasívnymi poberateľmi rôznych sociálnych dávok, ale budú prospešní pre celú spoločnosť.

Na nasledujúcich stranách vám predstavíme prácu občianskeho združenia Rozvoj Dieťaťa - aktivity, ktoré pravidelne organizujeme, ktoré sme organizovali ako aj tie, ktoré plánujeme. Väčšina týchto aktivít úzko súvisí s obyvateľmi Bratislavského samosprávneho kraja, no mnohé z nich dosahujú aj celoslovenskú i medzinárodnú pôsobnosť.

Predstavenie občianskeho združenia Rozvoj Dieťaťa

Vznik občianskeho združenia Rozvoj Dieťaťa

Oz Rozvoj Dieťaťa vzniklo v roku 2016. Samotnou myšlienkou, ktorá predchádzala vzniku, bola ambícia a najmä vízia riaditeľky Rozvoja Dieťaťa, Mgr. Hany Kolníkovej, že deti so ŠVVP majú potenciál, dokážu sa vzdelávať a rozvíjať, v prípade že majú okolo seba tím odborníkov, ktorý im dokáže vytvoriť vhodné podmienky pre ich rozvoj.

Riaditeľka Rozvoja Dieťaťa, **Mgr. Hana Kolníková**, je tiež osobou so ŠVVP. Ako osoba so zrakovým hendikepom, je bývalou úspešnou paralympijskou reprezentantkou Slovenska v atletike, Majsterkou Európy na 200m, Vicemajsterkou sveta v behu na 100m a 200m, účastníčka 2 Paralympiád v Pekingu a Londýne. V roku 2012 získala ocenenie **Slovenka roka**.

Za svoje úspechy, ktoré dosiahla aj napriek ťažkému zdravotnému postihnutiu, vďaka najmä svojej rodine, ktorá jej vždy zabezpečovala prístup k dobrým odborníkom.

Vlastnosti úspešnej športovkyne pretavila do práce s deťmi so špeciálnymi potrebami. Vďaka jej odhodlaniu, vedomostiam, životným skúsenostiam osoby so zdravotným znevýhodnením vie, čo všetko sa dá dokázať, ak má dieťa a jeho rodina prístup k odbornej starostlivosti a informáciám.

Hlavným dôvodom, prečo vzniklo občianske združenie Rozvoj Dieťaťa bolo **zabezpečiť poskytovanie deťom so ŠVVP a ich rodinám individualizovanú odbornú starostlivosť a rozvoj**.

Kto sme a čo robíme

Tak, ako je spomenuté vyššie, Rozvoj dieťaťa je občianske združenie, ktoré vzniklo na podporu vzdelávania detí so špeciálnymi edukačnými potrebami.

Občianske združenie Rozvoj dieťaťa zriaďuje **Vzdelávacie, poradenské a didaktické centrum Rozvoj dieťaťa**, v ktorom poskytujú odborní terapeuti **vysoko individualizované edukačné intervencie** pre deti so ŠVVP. Špecializujeme sa najmä na rozvoj a podporu detí s ťažkou narušenou komunikačnou schopnosťou,

mentálnym postihnutím, autizmom, Downovým syndrómom a inými druhmi a stupňami znevýhodnenia.

Naše občianske združenie je ambasádorom myšlienky: “ **Každé dieťa je možné rozvíjať**”. Pomoc neadresujeme iba dieťaťu. Spoločne s ním poskytujeme poradenstvo jeho rodičom, škole a v neposlednom rade aj spoločnosti, ktorej je súčasťou.

Bez zapojenia všetkých 5 elementov (individuálne terapie, dieťa, rodič, škola, spoločnosť) nedokážeme naplno využiť potenciál dieťaťa.

V našom centre je **frekvencia a rozsah terapií poskytovaná deťom na základe ich individuálnych potrieb a nevychádza len z legislatívneho rámca**.

Každý klient má u nás vypracovaný hodnotiaci edukačný profil, ktorý rešpektuje jeho aktuálnu vývinovú úroveň.

Rozvoj Dieťaťa - Vzdelávacie, poradenské a didaktické centrum

Predsedom občianskeho združenia Rozvoj Dieťaťa je Ing. Peter Madlenga, ktorý zastupuje RD ako štatutár.

Riaditeľkou Vzdelávacieho, poradenského a didaktického centra Rozvoj dieťaťa je **špeciálna pedagogička, Mgr. Hana Kolníková**, ktorá je zodpovedná za edukačný proces, nastavenie individuálnych vzdelávacích plánov detí, poradenskú a didaktickú činnosť.

Od roku 2016 sme zrealizovali už viac ako **30 000 individuálnych terapií**.

V tomto období sú v našom vzdelávacom centre zamestnaní 4 terapeuti na plný úväzok, 9 odborníkov na Dohodu o pracovnej činnosti, 4 praktikanti na Dohodu o brigádnickej práci študenta. Do našich aktivít sa pravidelne zapájajú aj dobrovoľníci.

V našom vzdelávacom centre prebieha väčšina terapií formou individuálneho prístupu, teda jeden terapeut/jedno dieťa. Po čase, ak to aktuálna vývinová úroveň dieťaťa a jeho správanie dovoľuje, týmto deťom poskytujeme terapie aj skupinovú formou. Momentálne máme v terapeutickom procese zaradených 65 detí, z ktorých je 61 z bratislavského kraja.

Kvalitu našej práce s deťmi si uvedomujeme na základe našich výsledkov, ako aj dlhého poradovníka žiadateľov o zaradenie do terapeutického procesu. Vysoký dopyt po našich službách nevnímame len pasívne, ale staviame sa k nemu zodpovedne, a preto sa snažíme naše skúsenosti a praktické rady zdieľať formou odborných podcastov, webinárov, praxe pre študentov, konferencií.

Východiská zámeru

Na základe štatistických údajov je v školskom roku 2022/2023 v Bratislavskom kraji 34 096 žiakov na prvom stupni ZŠ a 33 733 žiakov na druhom stupni ZŠ. Spolu je to **67 829 žiakov** len na základných školách. (zdroj: CVTI SR)

Podľa štatistického zberu údajov k 15.9.2022 je v Bratislavskom kraji evidovaných 9102 žiakov so ŠVVP, čo predstavuje takmer 14%.

Prax ukazuje, že výskyt týchto detí je ešte vyšší, nakoľko diagnostika dieťaťa je podmienená žiadosťou rodiča.

Inklúzia a zvýšené nároky na vzdelanie zamestnancov

Dovolíme si tvrdiť, že legislatívne spustenou inklúziou na Slovensku nedostali učitelia v praxi potrebné vzdelanie a prístup k odborným informáciám na základe ktorých by dokázali poskytovať rovnako kvalitné vzdelávanie deťom so ŠVVP ako ich neurotypickým rovesníkom (zdravým deťom).

Riaditelia škôl, pedagogickí a odborní zamestnanci musia pracovať nielen s deťmi so ŠVVP ale aj so samotnými rodičmi týchto detí.

Mnohí rodičia týchto detí vykazujú prejavy traumatizovanej osobnosti, a preto sa v ich komunikácii objavujú rôzne obranné mechanizmy, ako je zapieranie, úzkosť, útok a podobne. Učitelia na školách nie sú ani na túto skutočnosť dostatočne komunikačne vybavení.

Vytvorenie podnecujúceho prostredia pre vzdelávanie odborných zamestnancov

Naším cieľom je vytvoriť prostredie, v ktorom by sa mohli pedagogickí a odborní zamestnanci, ktorí pracujú so žiakmi so ŠVVP vzdelávať, vzájomne obohacovať, inšpirovať, a tak prispievať k efektívnejšej integrácii a inklúzii.

Zároveň by si títo pracovníci priamo vedeli svoje získané vedomosti overovať v praxi, resp. by videli, ako naši terapeuti pracujú s deťmi so ŠVVP.

Našu terapeutickú kapacitu chceme navýšiť z aktuálneho počtu 65 detí na cca 100 týždenne.

V prípade rozšírenia našich priestorov vieme zabezpečiť aj rozvoj praktických a sebaobslužných zručností detí so ŠVVP, ktoré budú tieto deti potrebovať na dosiahnutie čo možno najvyššieho stupňa nezávislosti v čase dospelosti. Ranné návyky sú v týchto oblastiach nevyhnutné a v dospelosti sa len ťažko nadobúdajú. Patrí sem napríklad osobná hygiena, príprava jedál a stolovanie, domáce práce a pod.

Spolupráca so ZKR GAUDEAMUS

V súčasnosti spolupracujeme so Zariadením komunitnej rehabilitácie GAUDEAMUS tak, že sme prijali jedného klienta zo zariadenia, ktorého sme zamestnali a pomáhame nám pri terapiách s deťmi, ako aj s pomocnými prácami, ktoré sú potrebné na zabezpečenie chodu prevádzky nášho vzdelávacieho centra.

Na základe tejto skúsenosti sme si uvedomili, ako túži byť človek s mentálnym postihnutím v kombinácii s poruchou autistického spektra užitočný a svoju túžbu pretaviť prácou na vlastnoručne zarobené peniaze.

Zároveň nám táto skúsenosť priniesla aj poznanie, že pri uvádzaní takejto osoby do pracovného procesu je nevyhnutný vysoko individualizovaný prístup, ktorý pomôže pracovníkovi so špeciálnymi potrebami vytvoriť rutiny, využiť pracovné návyky a zabezpečiť zodpovednosť a sebaistotu v zamestnaní.

Zámer občianskeho združenia Rozvoj dieťaťa o prenájom priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Občianske združenie ako aj vzdelávacie, poradenské a didaktické centrum Rozvoj Dieťaťa sídli v prenajatých priestoroch v areáli ZKR GAUDEAMUS na Mokrohájskej ceste 3 v Bratislave.

Vlastníkom a zriaďovateľom areálu je Bratislavský samosprávny kraj.

Rozvoj Dieťaťa má v prenájme aktuálne 5 miestností, 1 sklad a kúpeľňu s WC na 2NP v pavilóne G. Spolu sú to miestnosti G 106 (sklad výmera 4,29m²), miestnosti G120, G121 (výmera 41,28m²), G 122 (výmera 21,08m²), G123 (výmera 20,35m²), G124 (výmera 20,96m²)

Na rovnakom podlaží sídli DSS ANDREAS, ktorý poskytuje denný stacionár pre 6 dospelých ľudí s poruchou autistického spektra.

Druhú časť podlažia má v prenájme podľa zmluvy číslo 2/2012 o nájme nebytového priestoru zo dňa 19.9.2012 Asociácia supervízorov a sociálnych poradcov (ASSP).

V rámci práce s klientskymi skupinami ASSP poskytovala systematické a komplexné služby pre rodiny, ktoré sa ocitli v sociálne kolíznej situácii.

MPSVaR SR udelilo občianskemu združeniu ASSP **akreditáciu na vykonávanie činností v zmysle zákona č.305/2005 o sociálnoprávnej ochrane detí a sociálnej kuratele**, v zmysle §11 ods. 1 a 2, §13 ods.1, §27 ods.4, §73 ods. 2 písm. e) piateho bodu **ako aj akreditáciu na poskytovanie špecializovaného sociálneho poradenstva v zmysle zákona č. 448/2008 o sociálnych službách**. Tieto [Akreditácie boli zrušené k 31.12.2020.](#)

Z dôvodu zrušenia akreditácií vnímame podstatné zníženie návštevnosti priestorov ASSP. Priestory nie sú aktuálne využívané v takej miere, ako boli v minulosti, keď malo zariadenie akreditáciu.

Predmet nájmu priestorov ASSP je podľa zmluvy nasledovný:

3 kancelárie o výmere 45,23m², 21,21m², 20,15m² (spolu 86,59m²)
1 kuchynky o výmere 21,02m²
3 sklady o výmere 7,01m², 11m², 11,7m²
1 kúpeľňa a WC o výmere 22,23m²
aliquótna časť chodby (4/10 z 84m²) o výmere 33,60m²
SPOLU o výmere 159,66m²

Žiadosť o prenájom priestorov v Zariadení komunitnej rehabilitácie GAUDEAMUS ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Vzdelávacie, poradenské a didaktické centrum Rozvoj Dieťaťa ako organizácia zabezpečujúca vzdelávanie detí so ŠVVP, vzdelávanie pedagogických a odborných zamestnancov, ako aj rodičov, žiada Zastupiteľstvo Bratislavského kraja schválenie prenájmu priestorov v ZKR GAUDEMUS ako prípad hodný osobitného zreteľa s celkovým nájomom za priestory uvedené v prílohe 1., v sume 1€ / mesiac.

Priestory - Pavilón G

Miestnosti:

G106 - sklad 4,29m²

G111 - 11,7m²

G112 - 11m²

G113 - 7,01m²

G114 - 21,02m²

G120 - 20,69m²

G121 - 20,59m²

G122 - 21,08m²

G123 - 20,35m²

G124 - 20,96m²

G125 - 20,15m²

G126 - 21,21m²

G127 - 45,23m²

Spolu 245,28m²

- + sociálne zariadenia G109 (24,93m²) a G110 (22,84m²)
- + podiel na spoločnej chodbe.

Spolupráca Rozvoj Dieťaťa a BSK

V prípade schválenia osobitného zreteľa dokážeme BSK ponúknuť spoluprácu s organizáciami v zriaďovacej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja.

Koncepcie rozvoja športu a mládeže v podmienkach BSK v rokoch 2022-2026

Aktivity, ktoré pripravuje v oblasti vzdelávania môžu pomôcť pri naplňaní **Koncepcie rozvoja športu a mládeže v podmienkach BSK v rokoch 2022-2026** (link <https://bratislavskykraj.sk/wp-content/uploads/2022/10/koncepcia-rozvoja-sportu-a-mladeze-v-podmienkach-bsk-2022-2026.pdf>)

- **Akčný plán - Mládež -**
 - **Bod 2. Vzdelávanie pracovníkov s mládežou, inovácie a rozvoj kľúčových zručností**
 - **Priorita 2.1 Vzdelávanie pracovníkov s mládežou**
 - **Opatrenie 1. 2. 1. Podpora vzdelávania osôb pracujúcich s mládežou v prioritných oblastiach**
 - *Cieľ: Zvýšenie kvality práce s mládežou prostredníctvom ďalšieho vzdelávania osôb pracujúcich s mládežou, pedagogických zamestnancov a odborných zamestnancov v školstve.*
 - **Bod. 5 Voľnočasová infraštruktúra a nízkoprahové prístupy k práci s mládežou**
 - **Priorita 5.1 Dostupnosť voľnočasovej infraštruktúry a bezpečných miest pre mladých ľudí**
 - *Cieľ: Zabezpečenie dostupnej voľnočasovej infraštruktúry pre deti a mládež na celom území BSK.*
 - **Aktivita 5. 1. 1. 2. Podporiť programy práce s mládežou pre mladých ľudí so znevýhodnením**
 - **Priorita 5.2 Nízkoprahové prístupy k práci s mládežou**
 - **Opatrenie 5. 2. 1. Rozšírenie nízkoprahových prístupov v práci s mládežou**
 - *Cieľ: Podpora rozšírenia ponuky a prístupnosti nízkoprahových programov, personálnej kapacity a materiálového vybavenia nízkoprahových centier pre deti a mládež na celom území BSK*

pre cieľové skupiny detí a mládeže, vrátane vidieckej a sídliskovej mládeže.

- **Aktivita 5. 2. 1. 1. Podporiť činnosti a spolupráce komunitných, dobrovoľníckych a nízkoprahových centier a ich aktivít**

Koncepcia sociálnej inklúzie Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2020 - 2030

Súčasťou užšej spolupráce je aj pomoc v rámci Sociálnej inklúzie a zamestnanosti osôb so zdravotným znevýhodnením v Rozvoji Dieťaťa.

V súčasnosti Rozvoj Dieťaťa zamestnáva 3 osoby s ťažkým zdravotným znevýhodnením. 1 osoba TPP, 2 osoby DPČ.

Podľa dokumentu Koncepcia sociálnej inklúzie Bratislavského kraja na roky 2020-2030 link tu: <https://bratislavskykraj.sk/wp-content/uploads/2022/07/koncepcia-si-bsk-2020-2030-aktualizacia-ap-2022.pdf>)

Uplatnenie koncepcie inkluzívneho vzdelávania, výchovy a školského prostredia si vyžaduje vytvorenie:

- **inkluzívnej kultúry školy.** Všetci (ne-)pedagogickí zamestnanci školy musia zdieľať presvedčenie, že škola je inštitúcia, ktorej úlohou je rozvíjať všetkých žiakov bez ohľadu na ich individuálne predpoklady, sociálny a etnický pôvod a kultúru, ktorú si so sebou prinášajú z domu. V prípade, ak sú v škole niektoré triedy inkluzívne, je možné tento stav považovať za krok k premene školy, nemožno však hovoriť o skutočnej inklúzii. O tej je možné hovoriť až vtedy, keď žiaci majú vytvorené vhodné podmienky vo všetkých priestoroch školy, nielen v triede, kde sa vzdelávací proces uskutočňuje,
- **podmienok pre formovanie a činnosť inkluzívneho tímu,** ktorý plánuje organizačné a procesné kroky na zavádzanie princípov a aktívne sa podieľa na inkluzívnom vzdelávaní. Členmi tímu sú *pedagógovia, vychovávateľa, pedagogickí asistenti, výchovný a kariérny poradca, špeciálny a sociálny pedagóg, školský psychológ, prípadne externí terénni sociálni a komunitní pracovníci a ďalší odborníci* v závislosti od lokálneho prostredia konkrétnej školy,
- **súladu pedagogických a odborných postupov,** ktoré vychádzajú z teoretických východísk, názorov a skúseností členov inkluzívneho tímu. Zainteresovaní zamestnanci školy sú oboznámení s metodikou práce svojich (ne-)pedagogických kolegov a svoje odborné pôsobenie realizujú tak, aby bolo komplementárne (doplňujúce) vo vzťahu k postupom ostatných kolegov. Za

týmto účelom sa uskutočňujú pravidelné pracovné stretnutia, na ktorých kolegovia predstavujú svoje pracovné a pedagogické postupy, hľadajú spoločné, vzájomne sa dopĺňajúce riešenia problémov a odovzdávajú si informácie o špecifických potrebách svojich žiakov a skúsenosti „dobrej praxe“,

- **konceptie výučby**, t.j. spôsobov uplatňovania princípov inkluzívneho vzdelávania a výchovy v reálnom prostredí školy, ktorá mení tradície a rešpektuje individuálny prístup v inkluzívnom vzdelávaní a výchove (Porubský a kol. 2014).

Možnosti spolupráce

Súčasťou nášho návrhu o spoluprácu BSK sú okrem iného možné aj tieto aktivity:

- vytvoriť priestor na prax pre študentov SOŠ Pedagogických v Bratislave a v Modre,
- poskytnúť pravidelnú účasť pedagogickým, sociálnym a odborným, zamestnancom zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK na vzdelávacích podujatiach uskutočňovaných Rozvojom Dieťaťa,
- vytvoriť priestor pre Sociálnu inklúziu,
- zabezpečiť spoluprácu so zariadeniami sociálnych služieb a so školskými zariadeniami v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK pri vytváraní podmienok na zabezpečenie inkluzívneho prostredia,
- vytvoriť priestor pre voľnočasové vzdelávanie detí so ŠVVP,
- vytvoriť Inkluzívnu knižnicu,
- zvyšovať povedomie o neurodiverzite ako bežnej súčasti každej spoločnosti.

Záver

Rozvoj Dieťaťa ako Vzdelávacie, Poradenské a Didaktické centrum, svojou činnosťou prispieva k zlepšovaniu vzdelávania detí so ŠVVP na území Bratislavského kraja. Výsledkom zlepšenia vzdelanosti týchto detí je aj ekonomický prínos pre BSK a tiež pre štát.

Zlepšenie vzdelanosti detí so ŠVVP, sociálnej inklúzie, vytvorenie priestoru pre prácu osôb s ŤZP, dokážeme prispievať k ekonomickej prosperite rodín. Ekonomicky aktívni členovia rodín môžu opätovne nastúpiť do práce, vytvárať ekonomické hodnoty, a tak zabezpečovať rozvoj spoločnosti.

Na vytvorenie takéhoto prostredia sú potrebné priestorové, materiálne a ľudské kapacity. Rozvoj Dieťaťa vie v tomto smere pomôcť osobám v Bratislavskom kraji zlepšiť kvalitu života.

Veríme, že možnosti a schopnosti Bratislavského kraja na čele s predsedom a so zastupiteľstvom, umožňujú schváliť osobitný zreteľ pri prenájme priestorov, a tak naštartovať užšiu spoluprácu.

Predkladaný materiál vypracoval:

Ing. Peter Madlenga

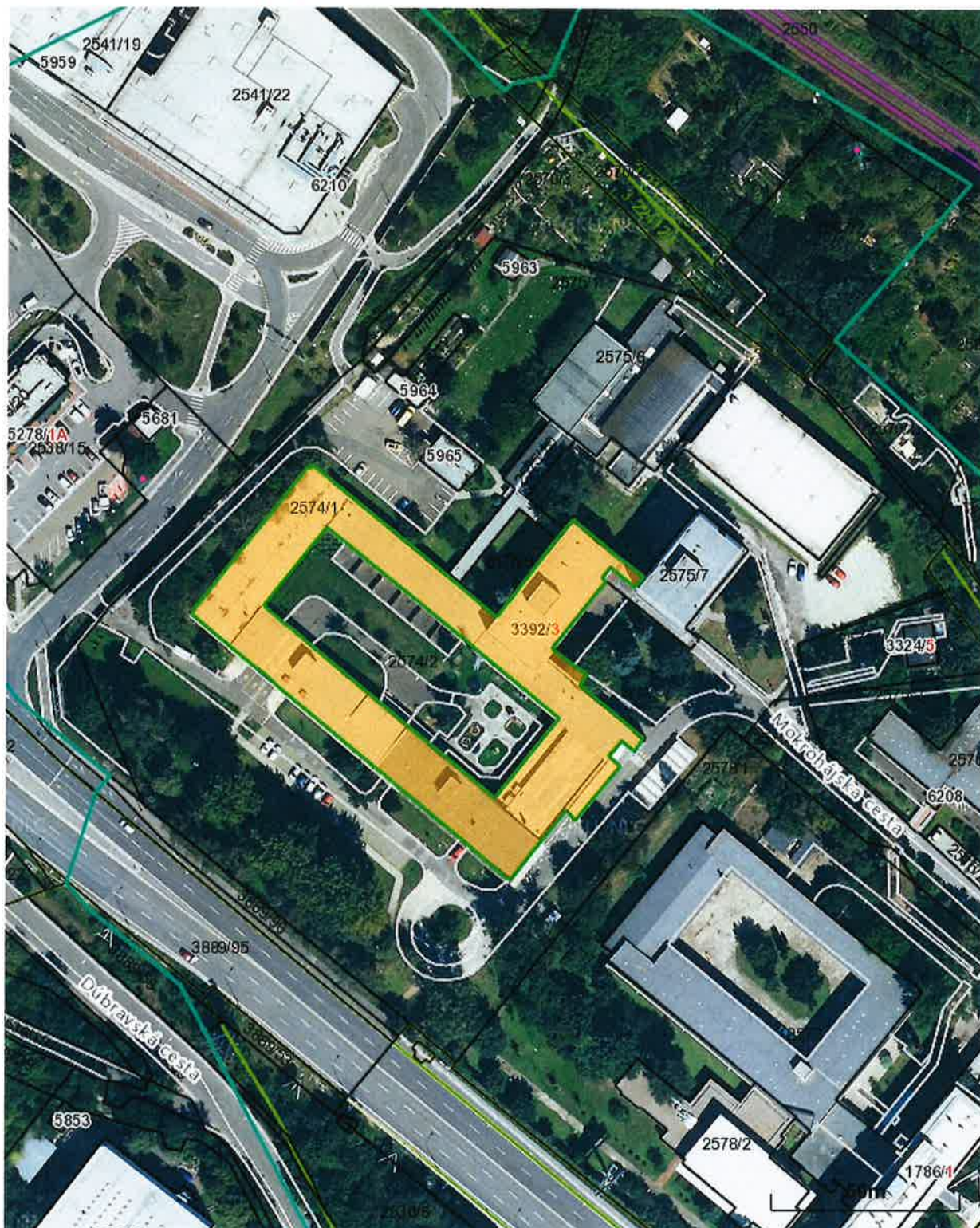
Predseda občianskeho združenia Rozvoj Dieťaťa

Email: office@rozvojdietata.sk

Tel.: +421 908 662 884

Parcela registra C, 2574/1

Bratislavský > Bratislava IV > Bratislava-Karlova Ves > k.ú. Karlova Ves



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.

Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

1712

Výmera parcely v m²

4230

Katastrálne územie

Karlova Ves

Obec

Bratislava-Karlova Ves

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

12. 05. 2023

Druh chránenej nehnuteľnosti (0)

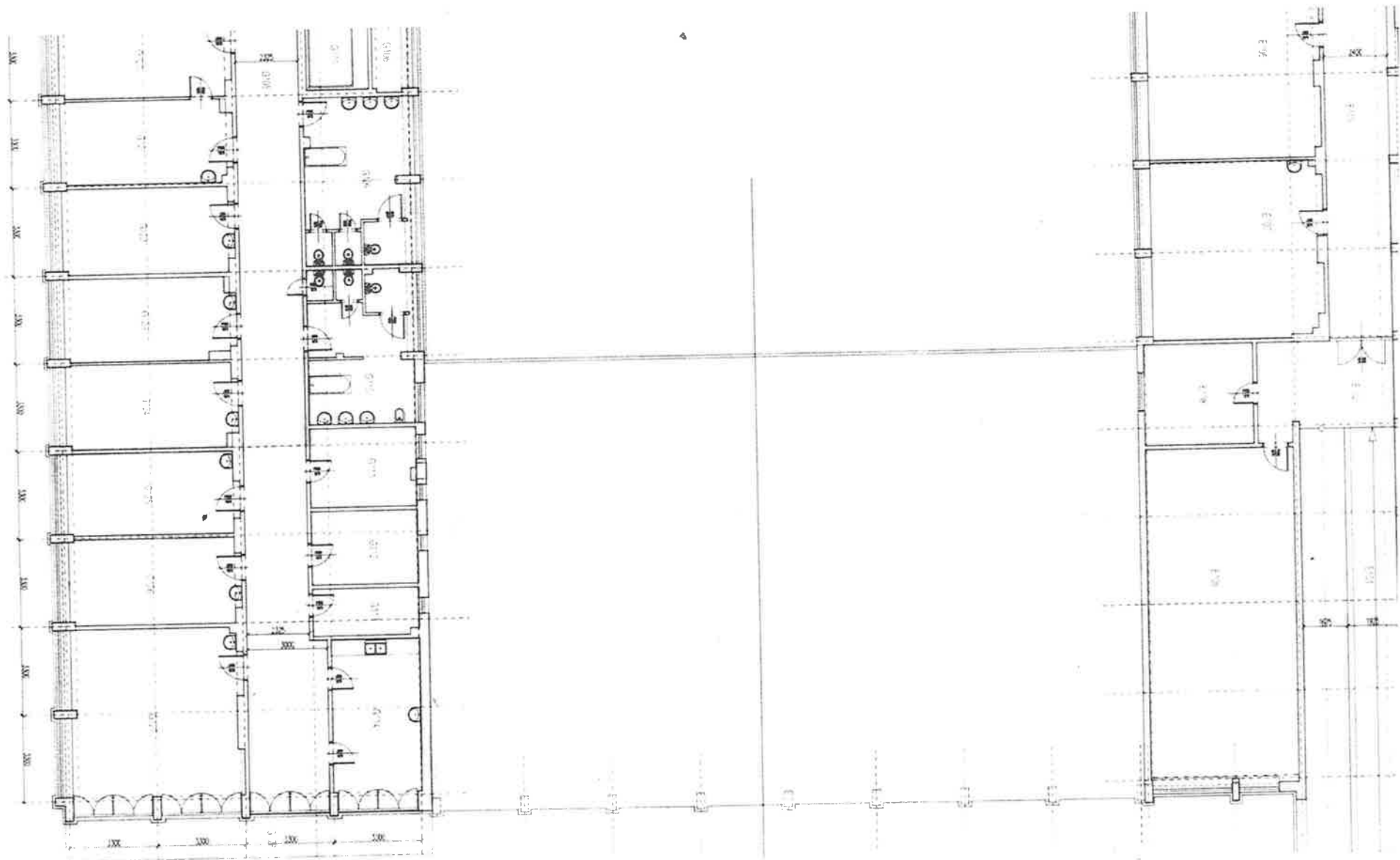
Neexistuje záznam

Stavby (1)

Súpisné číslo: 3392 (LV 1712)

Vlastník (1)

1. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR (Podiel: 1/1)



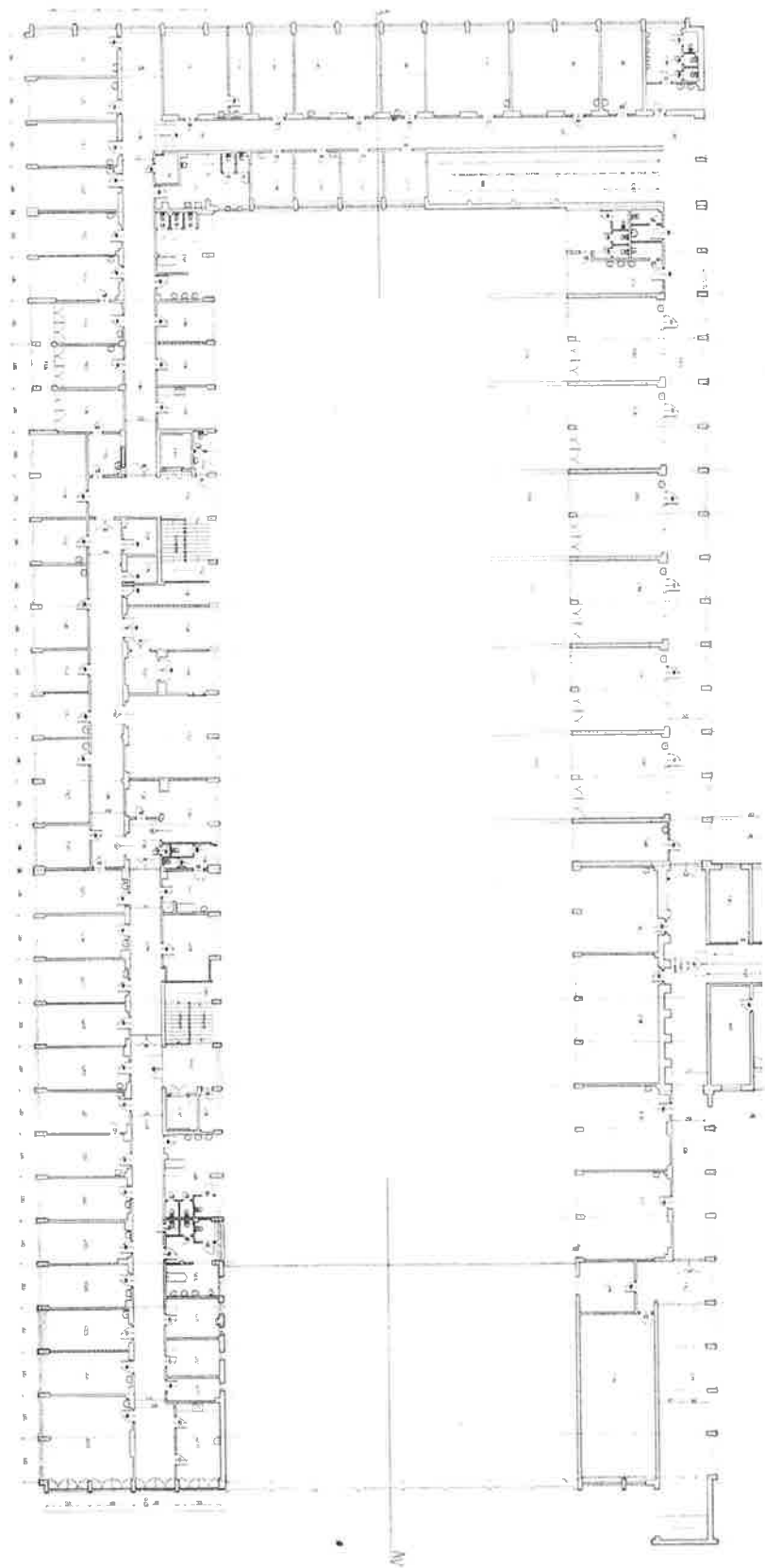


Table with 2 columns: Room Number, Room Name

Room Number	Room Name
1	Room 1
2	Room 2
3	Room 3
4	Room 4
5	Room 5
6	Room 6
7	Room 7
8	Room 8
9	Room 9
10	Room 10
11	Room 11
12	Room 12
13	Room 13
14	Room 14
15	Room 15
16	Room 16
17	Room 17
18	Room 18
19	Room 19
20	Room 20
21	Room 21
22	Room 22
23	Room 23
24	Room 24
25	Room 25
26	Room 26
27	Room 27
28	Room 28
29	Room 29
30	Room 30
31	Room 31
32	Room 32
33	Room 33
34	Room 34
35	Room 35
36	Room 36
37	Room 37
38	Room 38
39	Room 39
40	Room 40
41	Room 41
42	Room 42
43	Room 43
44	Room 44
45	Room 45
46	Room 46
47	Room 47
48	Room 48
49	Room 49
50	Room 50
51	Room 51
52	Room 52
53	Room 53
54	Room 54
55	Room 55
56	Room 56
57	Room 57
58	Room 58
59	Room 59
60	Room 60
61	Room 61
62	Room 62
63	Room 63
64	Room 64
65	Room 65
66	Room 66
67	Room 67
68	Room 68
69	Room 69
70	Room 70
71	Room 71
72	Room 72
73	Room 73
74	Room 74
75	Room 75
76	Room 76
77	Room 77
78	Room 78
79	Room 79
80	Room 80
81	Room 81
82	Room 82
83	Room 83
84	Room 84
85	Room 85
86	Room 86
87	Room 87
88	Room 88
89	Room 89
90	Room 90
91	Room 91
92	Room 92
93	Room 93
94	Room 94
95	Room 95
96	Room 96
97	Room 97
98	Room 98
99	Room 99
100	Room 100

Table with 2 columns: Room Number, Room Name

Room Number	Room Name
1	Room 1
2	Room 2
3	Room 3
4	Room 4
5	Room 5
6	Room 6
7	Room 7
8	Room 8
9	Room 9
10	Room 10
11	Room 11
12	Room 12
13	Room 13
14	Room 14
15	Room 15
16	Room 16
17	Room 17
18	Room 18
19	Room 19
20	Room 20
21	Room 21
22	Room 22
23	Room 23
24	Room 24
25	Room 25
26	Room 26
27	Room 27
28	Room 28
29	Room 29
30	Room 30
31	Room 31
32	Room 32
33	Room 33
34	Room 34
35	Room 35
36	Room 36
37	Room 37
38	Room 38
39	Room 39
40	Room 40
41	Room 41
42	Room 42
43	Room 43
44	Room 44
45	Room 45
46	Room 46
47	Room 47
48	Room 48
49	Room 49
50	Room 50
51	Room 51
52	Room 52
53	Room 53
54	Room 54
55	Room 55
56	Room 56
57	Room 57
58	Room 58
59	Room 59
60	Room 60
61	Room 61
62	Room 62
63	Room 63
64	Room 64
65	Room 65
66	Room 66
67	Room 67
68	Room 68
69	Room 69
70	Room 70
71	Room 71
72	Room 72
73	Room 73
74	Room 74
75	Room 75
76	Room 76
77	Room 77
78	Room 78
79	Room 79
80	Room 80
81	Room 81
82	Room 82
83	Room 83
84	Room 84
85	Room 85
86	Room 86
87	Room 87
88	Room 88
89	Room 89
90	Room 90
91	Room 91
92	Room 92
93	Room 93
94	Room 94
95	Room 95
96	Room 96
97	Room 97
98	Room 98
99	Room 99
100	Room 100

Table with 2 columns: Room Number, Room Name

Room Number	Room Name
1	Room 1
2	Room 2
3	Room 3
4	Room 4
5	Room 5
6	Room 6
7	Room 7
8	Room 8
9	Room 9
10	Room 10
11	Room 11
12	Room 12
13	Room 13
14	Room 14
15	Room 15
16	Room 16
17	Room 17
18	Room 18
19	Room 19
20	Room 20
21	Room 21
22	Room 22
23	Room 23
24	Room 24
25	Room 25
26	Room 26
27	Room 27
28	Room 28
29	Room 29
30	Room 30
31	Room 31
32	Room 32
33	Room 33
34	Room 34
35	Room 35
36	Room 36
37	Room 37
38	Room 38
39	Room 39
40	Room 40
41	Room 41
42	Room 42
43	Room 43
44	Room 44
45	Room 45
46	Room 46
47	Room 47
48	Room 48
49	Room 49
50	Room 50
51	Room 51
52	Room 52
53	Room 53
54	Room 54
55	Room 55
56	Room 56
57	Room 57
58	Room 58
59	Room 59
60	Room 60
61	Room 61
62	Room 62
63	Room 63
64	Room 64
65	Room 65
66	Room 66
67	Room 67
68	Room 68
69	Room 69
70	Room 70
71	Room 71
72	Room 72
73	Room 73
74	Room 74
75	Room 75
76	Room 76
77	Room 77
78	Room 78
79	Room 79
80	Room 80
81	Room 81
82	Room 82
83	Room 83
84	Room 84
85	Room 85
86	Room 86
87	Room 87
88	Room 88
89	Room 89
90	Room 90
91	Room 91
92	Room 92
93	Room 93
94	Room 94
95	Room 95
96	Room 96
97	Room 97
98	Room 98
99	Room 99
100	Room 100



GAUDEAMUS
zariadenie komunitnej rehabilitácie
Mokrohájska cesta 3, 845 12 Bratislava

Bratislavský samosprávny kraj
Odbor sociálnych vecí
Sabinovská 16, P. O. Box 106
820 05 Bratislava 25

VOŠ L S1 ZNAČKY ZO DŇA

NAŠA ZNAČKA
EK/35/2023

VÝBAVA JEJINKA
Ing. Bučková / 591 00946

BRATISLAVA
10. 05. 2023

Vec: Vyjadrenie sa k Žiadosti občianskeho združenia Rozvoj dieťaťa o prenájom priestorov.

Občianske združenie Rozvoj dieťaťa má v našom zariadení Gaudeamus – ZKR od roku 2020 až doposiaľ uzatvorených 5 nájomných zmlúv, pričom plocha na prenájom je vo výmere 107,96 m² plus podiel na spoločnom priestore vo výmere 57,62 m² (príloha). Cena nájomov sa pohybuje od 5,10 – 7,10 €/m²/mes.

V žiadosti občianske združenie Rozvoj dieťaťa požaduje ďalšie priestory na prenájom, ide o výmeru 160,16 m² plus podiel na spoločnom priestore (chodby, výťah, schodisko, podesta) vo výmere 56,20 m².

		m ²
G110	umývárňa a WC	22,84
G111	šatňa ženy	11,70
G112	sklad	11,00
G113	denná miest.	7,01
G114	kuchyňa	21,02
G125	lôžková izba	20,15
G126	lôžková izba	21,21
G127	denná miest.	45,23

160,16

Uvedený požadovaný priestor susedí už s prenajatými priestormi občianskeho združenia Rozvoja dieťaťa na základe platných nájomných zmlúv. Tento priestor je možné prenajať od 1. augusta 2023, keď z priestorov odíde Asociácia supervízorov a sociálnych poradcov o. z., ktorým bola daná Výpoveď Zmluvy č. 2/2012 o nájme nebytového priestoru zo dňa 20. 04. 2023 s 3 - mesačnou výpovednou lehotou. Ide o priestor na prenájom vedenom na Liste vlastníctva č. 1712, pozemok č. 2574/1, súpisné číslo 3392, ktoré má naše zariadenie v správe.

Súhlasíme s prenájomom požadovaných nájomných priestorov občianskym združením Rozvoj dieťaťa, ktoré budú uvoľnené od 1. augusta 2023 vo výmere 160,16 m² plus podiel na spoločnom priestore vo výmere 56,20 m² v cene nájomného 7,- €/m²/mes. Súhlasíme taktiež s účelom prenájmu, ktoré občianske združenie Rozvoj dieťaťa vykonáva z zmyslu Stanov občianskeho združenia a v zmysle zaslanej Žiadosti k prenájomu.

S pozdravom

Funkcia
S1 prirada

FAS

E-mail
bučková@mokrohajska.sk

Internet
www.mokrohajska.sk

IC/O
603287

GAUDEAMUS - zariadenie
komunitnej rehabilitácie
Prírodná ulica 3, 845 12 Bratislava
14

PhDr. Štefan Tvarožek
riaditeľ GAUDEAMUS - ZKR

Prílohy: Zoznam nájomných zmlúv Rozvoj dieťaťa.
Výpis z listu vlastníctva č. 1712.
Nákres miestnosti na prenájom.
Výpoveď zmluvy č. 2/2012 o nájme nebytového priestoru.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV
Obec : 529397 Bratislava-Karlova Ves
Katastrálne územie : 805211 Karlova Ves

Dátum vyhotovenia : 10.5.2023
Čas vyhotovenia : 9:46:28
Údaje platné k : 9.5.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1712

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 48

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2574/1	4230	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3392 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2574/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
2574/2	2148	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/1	16662	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/5	85	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3324 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2575/5							
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/6	2455	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3392 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2575/6							
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/7	566	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3392 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2575/7							

Iné údaje: Bez zápisu							
2575/8	55	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3392 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2575/8							
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/9	340	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/10	329	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3392 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2575/10							
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/11	129	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5965 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2575/11							
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/12	181	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5964 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2575/12							
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/13	48	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5963 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2575/13							
Iné údaje: Bez zápisu							
2575/14	776	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2638	414	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3395 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2638							
Iné údaje: Bez zápisu							
2639	416	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3396 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2639							
Iné údaje: Bez zápisu							
2641	1129	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3397 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2641							
Iné údaje: Bez zápisu							
2642	386	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3398 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2642							

Iné údaje: Bez zápisu							
2643	499	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2644	509	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5970 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2644							
Iné údaje: Bez zápisu							
2645/1	13232	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2645/3	90	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6033 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2645/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
2645/4	880	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6034 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2645/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
2645/5	279	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6035 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2645/5							
Iné údaje: Bez zápisu							
2645/6	529	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2645/7	635	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2645/8	1794	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2647/3	21	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6031 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2647/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
2648/1	1294	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6014 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2648/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
2648/2	13906	Ostatná plocha	29		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
2651/1	1546	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6015 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2651/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
2651/2	6818	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2655/1	1343	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3409 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2655/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
2658	885	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2660	379	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6032 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2660							
Iné údaje: Bez zápisu							
2661	2112	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2662/1	936	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2663	603	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6013 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2663							
Iné údaje: Bez zápisu							
2665/1	1559	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2667/1	2053	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5971 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2667/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
2667/2	4802	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2667/4	1489	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6036 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2667/4							
Iné údaje: Bez zápisu							

2667/5	598	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6037 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2667/5						
Iné údaje: Bez zápisu						
2667/6	1421	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6038 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2667/6						
Iné údaje: Bez zápisu						
2667/7	128	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6039 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2667/7						
Iné údaje: Bez zápisu						
2667/9	10	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6041 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2667/9						
Iné údaje: Bez zápisu						
2667/10	4963	Ostatná plocha	30		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2667/17	892	Ostatná plocha	30		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2667/18	85	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 33

5 z 10

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
98	670/1 669/1 669/3	12	poliklinika		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 669/1 pod stavbou s.č. 98 nie je evidovaný na liste vlastníctva. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 669/3 pod stavbou s.č. 98 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2198. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 670/1 pod stavbou s.č. 98 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
716	355	12	sanat.Donnerova 1		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 355 pod stavbou s.č. 716 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
3254	2530/23 2530/24	11	ŠUV Dúbravská cesta		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2530/23 pod stavbou s.č. 3254 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1500. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2530/24 pod stavbou s.č. 3254 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1500.					
Iné údaje: Bez zápisu					
3324	2575/5	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3392	2575/6	12	telocvičňa - bazén		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3392	2575/7	12	ubytov. zariadenie		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3392	2575/8	20	úpravovňa vody		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3392	2575/10	12	chodba - šatňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3392	2574/1	12	učebne		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3395	2638	11	škola a slobodáreň		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3396	2639	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3397	2641	13	slobodáreň a ubyt.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3398	2642	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3409	2655/1	12	ÚSS pre TPM-Internát		1

Iné údaje: Bez zápisu					
5853	2530/25	18	Dúbravská cesta		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2530/25 pod stavbou s.č. 5853 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1500.					
Iné údaje: Bez zápisu					
5963	2575/13	12	skautský klub		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5964	2575/12	12	skleník		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5965	2575/11	7	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5970	2644	7	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5971	2667/1	11	kult. miestnosť		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6013	2663	18	ÚSS pre TPM-kotolňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6014	2648/1	12	ÚSS pre TPM-učebňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6015	2651/1	12	ÚSS pre TPM-lôž.časť		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6031	2647/3	20	prevádzková budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6032	2660	20	skleník		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6033	2645/3	20	prevádzková budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6034	2645/4	7	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6035	2645/5	7	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6036	2667/4	20	hala		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6037	2667/5	20	hala		1
Iné údaje: Bez zápisu					

6038	2667/6	19	telocvičňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6039	2667/7	18	kotolňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6041	2667/9	18	trafostanica		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 7 Samostatne stojaca garáž
- 10 Rodinný dom
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
- 13 Budova ubytovacieho zariadenia
- 18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, črpnica a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarnie odpadových vôd a iné)
- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 24.10.2002 - Vz 517/03 Žiadosť o zápis č. 5250/2003 zo dňa 9.7.2003 - Vz 570/04 Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 26.1.2004 o zápis delimitačného protokolu - Vz 1320/04 Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 9.2.2004 o zápis delimitačného protokolu zo dňa 29.1.2004 - Vz 1695/04 Žiadosť č. ORGSM 76/42/2004 zo dňa 19.7.2004 o zápis stavieb a GP č. 20/2004 - Vz 2247/04 Žiadosť č. ORGSM 76/21/2004 o zápis stavieb a GP č. 52/2004 - Vz 2392/04 Dohoda o urovnaní podľa V 6175/06 z 29.11.2006 - Vz 3737/06 Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí majetkového práva zo dňa 30.06.2006, GP č. 42/2006 - Z 1644/06, Vz 29/07	
	Iné údaje	

	Rozhodnutie Obv. pozemkového úradu v Bratislave č. 1850/2005/RCE-1 zo dňa 11.8.2005 o zmene druhu pozemku - Vz 2893/05 Rozhodnutie Obv. pozemkového úradu v Bratislave č. 1850/2005/RCE zo dňa 12.8.2005 o odňatí poľnohosp. pôdy z poľnohosp. pôdneho fondu - Vz 2895/05 Zápis GP č. 73/07, žiadosť č. 100241/2007 z 20.09.2007 - Vz 843/08 Kolaudačné rozhodnutie č. SÚ-2010/9386/2482/KR/Jak zo dňa 14.07.2010, GP č. 109/2010, Z-1546/11 Rozhodnutie o odstránení stavby - vrátnica č. KV/SU/3477/2012/17166/KJ zo dňa 14.12.2012, V-22244/12 Zápis GP č. 47/2010 (úradne overený pod č. 2736/10) a GP č. 5/2012 (úradne overený pod č. 651/12), V-22244/12 Zápis GP č. 65/2015 (č. overenia 940/2016) na rozdelenie pozemkov parc. č. 2645/1,7,8, 2667/2,10,17,18, R-6499/16.
	Poznámky
	Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sidlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sidlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sidlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518, podľa geometrického plánu č. 35735325-164/2011 na pozemky registra C-KN parc.č. 2574/1, 2575/1, 2575/6, 2575/12, 2575/13, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 2x110 kV vedenie č. 8208 na trase Rz Pionierska - Rz Lamač a vedenia č. 8834 na trase PPC - Rz Lamač, Z-2749/12
-	Vecné bremeno - právo zriadenia a uloženia elektroenergetickej stavby, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy a úpravy, rekonštrukcie, a iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby, jej odstránenie, a za tým účelom vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za oprávneným a ním povereným osobám cez pozemok registra C KN parc.č. 2575/1 v rozsahu vyznačenom podľa geometrického plánu č. 19/2013, č. over. 930/2013 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518) podľa V 29324/13 zo dňa 10.01.2014
Vlastník poradové číslo 1	Právo z vecného bremena in rem - spočívajúce v práve prejazdu a prechodu vozidlami s hmotnosťou do 7,5 t cez pozemok registra C KN parc. č. 2671/21 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc. č. 2667/2 podľa V-17758/15 zo dňa 20.07.2015

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v rozsahu § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z. z. k stavbe súp. č. 3254 - ŠUV Dúbravská cesta na pozemkoch p.č. 2530/23, 2530/24 - právo na prevádzkovanie Základňovej stanice a RR bodu Škola úžitkového výtvarníctva, Lamačská cesta Bratislava, v prospech oprávneného - Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Z-13627/17
----------------------------------	--

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony